



Disponibilizado no D.E.: 03/06/2024  
Prazo do edital: 16/07/2024  
Prazo de citação/intimação: 06/08/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

Rua Cel. Oliveira, 289, **Execução Fiscal Municipal: (47) 3444-6251 / Juizado Especial Cível: (47) 3130-9015** - Bairro: Centro - CEP: 89240000 - Fone: (47) 3130-9001 - E-mail JEC: saofrancisco.juizadocivel@tjsc.jus.br - Email: saofrancisco.civel2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO N° 5004184-47.2021.8.24.0061/SC**

**AUTOR:** RAFAEL BORTTOLI MATHEUS GOULART

**AUTOR:** MARION REGINA FERNANDES

**RÉU:** CURT JENSEN (ESPÓLIO)

**RÉU:** KARLA MARX

**RÉU:** MIRIAM MARX (INVENTARIANTE)

**EDITAL N° 310059956317**

**JUIZ DO PROCESSO:** RÔMULO VINÍCIUS FINATO - Juiz de Direito

Citando(a)s: Ausentes, desconhecidos e terceiros interessados.

**Prazo do Edital:** 30 dias

Descrição do(s) Bem(ns): Inicia-se a descrição deste perímetro distante 108.89m da com a Rua Fabricio Maia Moreira, no vértice 0=PP, de coordenadas E=736978.892m e N=7094289.996m; deste segue pela RUA ANGELO BREHN, com os seguintes azimutes e distâncias: AZ=118°40'01" e 12.56m até o vértice 1, de coordenadas E=736989.909m e N=7094283.973m; deste segue confrontando com CHRISTOFFER MAGNO DA ROCHA, com os seguintes azimutes e distâncias: AZ=29°41'00" e 25.19m até o vértice 2, de coordenadas E=737002.382m e N=7094305.855m; deste, segue confrontando com MAYCON VICENTE FREIRE DA ROCHA, com os seguintes azimutes e distâncias: AZ=301°20'32" e 13.11m até o vértice 3, de coordenadas E=736991.187m e N=7094312.673m; deste, segue confrontando com ALBANIR FARIAS DA ROCHA, com os seguintes azimutes e distâncias: AZ=208°28'00" e 25.80m até o vértice 0=PP, onde teve início a descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.



Disponibilizado no D.E.: 03/06/2024  
Prazo do edital: 16/07/2024  
Prazo de citação/intimação: 06/08/2024

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

Documento eletrônico assinado por **RÔMULO VINÍCIUS FINATO, Juiz de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310059956317v3** e do código CRC **57a413cd**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): RÔMULO VINÍCIUS FINATO

Data e Hora: 31/5/2024, às 17:50:44

---

**5004184-47.2021.8.24.0061**

**310059956317.V3**